



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00. Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «ОптимаГрупп»

Юридический адрес: 197342, Санкт-Петербург, Белоостровская ул., д. 6, лит. А, оф. 721;

Фактический адрес: 197342, Санкт-Петербург, Белоостровская ул., д. 6, лит. А, оф. 721;

ИНН 7805500432; ОАО «Банк БФА»; р/с 40702810600000002080;

к/с 30101810300000000701 БИК 044030701

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**№ 78 – 05012020 - 2014**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

жилой объект со встроенным детским дошкольным учреждением не менее чем на 40 мест  
со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка  
– 16 040,0 кв. м.; площадь застройки – 7 834,0 кв. м.; общая площадь объекта –  
72 001,4 кв. м.; общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 36 829,76 кв. м.;  
общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 38 543,07 кв. м.; общая площадь  
встроенных помещений – 1 900,63 кв. м.; общая площадь ДДУ – 1 267,4 кв. м.; общая  
площадь пристроенных автостоянок – 7 608,43 кв. м.; строительный объем –  
220 820,5 куб. м., в том числе подземной части – 21 736,9 куб. м.; количество квартир –  
864 шт.; вместимость ДДУ – 40 мест; количество машино-мест – 248 шт.; этажность  
жилых корпусов – 23 этажа, подвал; этажность автостоянок – 1 этаж, подвал.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Народного Ополчения,  
дом 149, литера А.

Срок действия настоящего разрешения до « 12 » мая 2017 г.

Дата выдачи разрешения « 12 » мая 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до «12» ноября 2017г.

Дата продления разрешения «29» марта 2017г.

З.А.М. Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  В.П. Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до «01» июля 2018г.

Дата продления разрешения «21» сентября 2017г.

З.А.М. Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  В.П. Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_»\_\_ 20\_\_г.

Дата продления разрешения «\_\_»\_\_ 20\_\_г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_»\_\_ 20\_\_г.

Дата продления разрешения «\_\_»\_\_ 20\_\_г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

«\_\_»\_\_ 20\_\_г.